



Alcaldía Municipal  
de Palmira  
Nit.: 891.380.007-3



**RESOLUCIÓN**

**RESOLUCIÓN N° TRD 1150.13.3. 595**

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE EL CALENDARIO TRIBUTARIO DEL IMPUESTO DE PREDIAL UNIFICADO PARA LA VIGENCIA FISCAL 2019”**

El Secretario de Hacienda del Municipio de Palmira (E), en uso de sus facultades constitucionales y legales y en especial las conferidas en la resolución N°337 del 18 de diciembre de 2018 “por medio de la cual se hace un encargo”, y en el artículo 292 del Estatuto Tributario Municipal de Palmira Acuerdo 071 del 22 de noviembre de 2010, compilado en el decreto 052 del 18 de abril de 2018 y demás normas procedentes y concordantes, y

Que el Impuesto Predial Unificado es un tributo de período anual que se causa el primero (1º) de enero de cada año, tal como lo establece el artículo 19 del Estatuto Tributario del Municipio, Acuerdo 71 de 2010, compilado en el decreto 052 del 18 de abril de 2018.

Que la liquidación del impuesto es competencia del Municipio, actividad que ejecuta a través de la Secretaría de Hacienda, tal como lo establecen los artículos 220 y 292 del Estatuto Tributario Municipal Acuerdo 071 de 2010, compilado en el decreto 052 del 18 de abril de 2018.

Que el artículo 58 de la ley 1430 de 2010 autoriza a las entidades territoriales para determinar oficialmente sus tributos bajo el mecanismo de la factura, la cual presta mérito ejecutivo.

Que el Municipio adoptó el sistema de determinación oficial del impuesto predial unificado a través de factura, tal como lo señala el artículo 26-1 del Estatuto Tributario de Palmira, Acuerdo 71 de 2010, compilado en el decreto 052 del 18 de abril de 2018.

Que en ejercicio de sus competencias el Municipio ha suscrito convenio con varias entidades financieras para que se recauden el impuesto predial unificado y sus sobretasas.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Fijar las fechas y lugares de pago para el Impuesto Predial unificado y sus sobretasas, para la CVC, Seguridad y para Bomberos, causados en favor del Municipio de Palmira para la vigencia 2019, así:

PERIODO	FECHA LÍMITE DE PAGO
Primer Trimestre	Hasta el 29 de Marzo de 2019
Segundo Trimestre	Hasta el 28 de Junio de 2019
Tercer Trimestre	30 de Septiembre de 2019
Cuarto Trimestre	30 de Diciembre de 2019



*[Handwritten signature]*



## RESOLUCIÓN

**PARÁGRAFO PRIMERO.-** Para efectos del pago del impuesto predial unificado y sus sobretasas, se expedirán facturas trimestrales en las cuales se detallarán los elementos que identifican el predio, el contribuyente o responsable y los factores necesarios para liquidar el impuesto y sus sobretasas.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.-** La factura liquidatoria del impuesto predial unificado será expedida por la subsecretaría de Ingreso y Tesorería de la Secretaría de Hacienda o la entidad o funcionarios en quienes se delegue esa función dentro del periodo fiscal. La factura así expedida constituye un acto administrativo que presta mérito ejecutivo y contra el cual puede interponerse el recurso de reconsideración dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación.

**PARÁGRAFO TERCERO.-** La factura a través de la cual se liquida el impuesto predial unificado y sus sobretasas se podrá notificar por correo o simultáneamente mediante inserción en la página WEB del Municipio, en este último caso, también podrá distribuirse la factura por correo evento en el cual surte efecto de divulgación adicional sin que la omisión de esta formalidad invalide la notificación efectuada.

**ARTICULO SEGUNDO: FORMA DE HACER EL PAGO:** El pago del impuesto predial unificado y sus sobretasas deberá hacerse en dinero efectivo o a través de otros medios de pago como -sistema PSE, cheque de gerencia y tarjetas débito o crédito.

**ARTÍCULO TERCERO: LUGARES DE PAGO.-** El pago del impuesto predial unificado y sus sobretasas se hará en cualquier sucursal de las entidades financieras autorizadas por la Administración Municipal, ubicadas dentro de la jurisdicción del Municipio de Palmira, con excepción de los Bancos de Occidente, Bogotá, Bancolombia, AV Villas y Davivienda caso en el cual se podrá presentar en cualquier sucursal del territorio nacional:

Banco de Occidente (Tesorería, Nacional y Municipal)
Banco de Bogotá ( Nacional y Municipal)
Banco Davivienda ( Nacional y Municipal)
Bancolombia (Tesorería, Nacional y Municipal)
Banco AV – Villas ( Nacional y Municipal)
Banco Caja Social
Banco BBVA
Bancoomeva

**ARTÍCULO CUARTO: INTERESES MORATORIOS:** El no pago de cada cuota del impuesto y sus sobretasas en las fechas determinadas en la presente Resolución genera intereses moratorios a favor del Municipio de Palmira, los que se liquidarán conforme a lo establecido en el artículo 187 del Acuerdo 71 de 2010, compilado en el decreto 052 del 18 de abril de 2018, en concordancia con el artículo 635 del Estatuto Tributario para impuestos nacionales.

**ARTÍCULO QUINTO:** El impuesto predial unificado por su carácter de gravamen real y por ser inherente al ejercicio del derecho de propiedad, deberá pagarse en los lugares y fechas señaladas, así no se haya recibido la factura que expide trimestralmente la Secretaría de Hacienda; en este evento, el contribuyente está en la obligación de solicitar copia de la factura en las ventanillas de atención al contribuyente ubicadas



Alcaldía Municipal  
de Palmira  
Nit.: 891.380.007-3

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcaldía Municipal de Palmira  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**



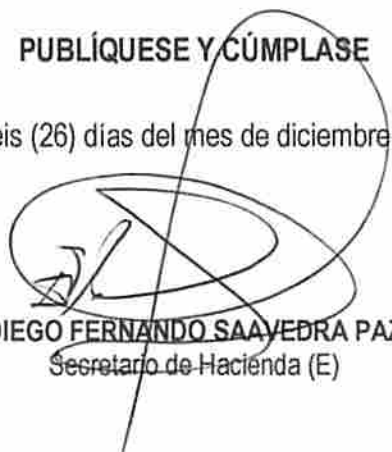
**RESOLUCIÓN**

en el primer piso del Edificio de la Alcaldía Municipal o bajarla de la página Web del Municipio [www.Palmira.gov.co](http://www.Palmira.gov.co)

**ARTICULO SEXTO: VIGENCIAS Y DEROGATORIAS.**- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación y tiene efectos fiscales a partir del primero (01) de Enero de 2019 y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Palmira (Valle) a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil dieciocho (2018).

  
**DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ**  
Secretario de Hacienda (E)

Redactor Transcriptor: Gustavo Cifuentes Alarcón – profesional universitario 02  
Reviso: Shirley Noguera Cando – profesional especializado 03  
Aprobó: María Eugenia Figueroa Vélez – subsecretaría de ingresos y tesorería *M. E. V.*